



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 101/2020, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E LEONARDO MATA MACHADO ABREU E ANELISE TEIXEIRA DOS ANJOS ABREU

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290 – Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE BEM ESTAR SOCIAL**, Leandro Henrique Batista Almeida, inscrito no CPF sob o nº ***.207.136-**, conforme Decreto Municipal nº 3.988/2020.

LOCADOR: LEONARDO MATA MACHADO ABREU

CPF: ***.540.056-**

Endereço: Rua Um nº 640, apartamento 204 - Recanto da Lagoa

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.236-170

LOCADORA: ANELISE TEIXEIRA DOS ANJOS ABREU

CPF: ***.697.986-**

Endereço: : Rua Um nº 640, apartamento 204 - Recanto da Lagoa

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.236-170

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação nº 101/2020, do imóvel localizado na Rua Pinto Alves, nº 395, Brant, Lagoa Santa/MG, destinado à instalação do Centro de Referência da Mulher, firmado em 16/09/2020, referente à Dispensa 041/2020, Processo 140/2020, resolvendo alterar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei Federal n.º 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no **16/09/2024**, com término previsto para o dia **15/09/2025**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na cláusula terceira, item 3.1. não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente:

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará aos **LOCADORES** o aluguel mensal de **R\$ 2.931,86** (dois mil novecentos e trinta e um reais e oitenta e seis centavos), perfazendo um total estimado de **R\$ 35.182,32** (trinta e cinco mil cento e oitenta e dois reais e trinta e dois centavos) para os 12 (doze) meses de locação.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo eletronicamente.

Lagoa Santa, 2024.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE BEM ESTAR SOCIAL
LEANDRO HENRIQUE BATISTA ALMEIDA
LOCATÁRIO

LEONARDO MATA MACHADO ABREU
ANELISE TEIXEIRA DOS ANJOS ABREU
LOCADORES

Testemunhas: _____
CPF: _____

CPF: _____

4º TERMO ADITIVO - CONTRATO DE LOCAÇÃO 101-2020 - PREFEITURA DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento 5f3ce577-1f0d-4529-9523-be451f7cf34f



Assinaturas



Leandro H B Almeida
leandrobalmeyda@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte

Leandro H B Almeida



Leonardo Mata Machado Abreu
casaabreulagoasanta@gmail.com
Assinou como parte

Leonardo Mata Machado Abreu



Anelise Teixeira Dos Anjos Abreu
anetanjos@gmail.com
Assinou como parte

Anelise Teixeira Dos Anjos Abreu



Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Natália Costa Leão



rebeca duque fernandes
rebecafernandes@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

rebeca duque fernandes



Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou

Natália Costa Leão

Eventos do documento

04 Sep 2024, 13:01:31

Documento 5f3ce577-1f0d-4529-9523-be451f7cf34f **criado** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email:natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2024-09-04T13:01:31-03:00

04 Sep 2024, 13:04:08

Assinaturas **iniciadas** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2024-09-04T13:04:08-03:00

04 Sep 2024, 13:41:12

LEANDRO H B ALMEIDA **Assinou como parte** - Email: leandrobalmeyda@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 22256) - [Geolocalização: -19.6411392 -43.9058432](#) - Documento de identificação informado: 048.207.136-20 - DATE_ATOM: 2024-09-04T13:41:12-03:00

04 Sep 2024, 14:27:13

LEONARDO MATA MACHADO ABREU **Assinou como parte** - Email: casaabreulagoasanta@gmail.com - IP: 187.69.95.189 (187-69-95-189.3g.claro.net.br porta: 7976) - [Geolocalização: -19.8675538 -43.9558999](#) - Documento de identificação informado: 033.540.056-61 - DATE_ATOM: 2024-09-04T14:27:13-03:00

05 Sep 2024, 09:51:39

NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. **ALTEROU** o signatário **casaabreulagoasanta@gmail.com** para **anetanjos@gmail.com** - DATE_ATOM: 2024-09-05T09:51:39-03:00

05 Sep 2024, 11:30:07

ANELISE TEIXEIRA DOS ANJOS ABREU **Assinou como parte** - Email: anetanjos@gmail.com - IP: 170.80.66.230 (170.80.66.230.blinktelecom.com.br porta: 58818) - [Geolocalização: -19.6243199 -43.8952228](#) - Documento de identificação informado: 015.697.986-13 - **Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE_ATOM: 2024-09-05T11:30:07-03:00

05 Sep 2024, 15:52:20

NATÁLIA COSTA LEÃO **Assinou como testemunha** (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 38474) - Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2024-09-05T15:52:20-03:00

05 Sep 2024, 15:52:46

REBECA DUQUE FERNANDES **Assinou como testemunha** (e59a79c0-ccf3-49b7-88ec-29b9c819b1b4) - Email: rebecafernandes@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 13154) - Documento de identificação informado: 135.985.736-26 - DATE_ATOM: 2024-09-05T15:52:46-03:00

05 Sep 2024, 15:54:06

NATÁLIA COSTA LEÃO **Aprovou** (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 40134) - Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2024-09-05T15:54:06-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6ca242289b10e0bce3e81a20fe89ae82ae185813c4729cef098deef942198c3c

(SHA512):713c842461f0c80770027b6a5802f7fc3be2a736b41167894fbfaecd019c9018e27ea3caaeb6bd4eab1bc8337e18fd5a00a9973863acc1eeb68bfb7676ae763a

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign